



### Tragwerksplanung | Abfangdecke | Sichtmauerwerk

An der Haldenstrasse in Uster entstanden vier Mehrfamilienhäusern mit total 56 Wohneinheiten. Das Untergeschoss der gesamten Überbauung, welches mit Systemgarantie geplant wurde, umfasste die Keller- und Technikräume sowie die angrenzende Einstellhalle. Die Einstellhalle ist mittig zwischen den vier Häusern platziert. Zwei der vier Gebäude ragen zu ca. einem Drittel ihrer Grundrissfläche über die Tiefgarage. Die dadurch veränderten Lastabtragungen der einzelnen Gebäude, wurde bei der Tragwerksplanung berücksichtigt. Die rückverspringenden Attikageschosse erhalten grosszügige Terrassen. Durch eine geschickte Anordnung der Gebäude entsteht ein schöner Innenhof mit vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Dadurch integrieren sich die Neubauten optimal in die Umgebung und die bestehenden Quartiere.

---

#### Bauherr

WSGU

#### Architekt

asaag, Rapperswil/keller&kuhn, Wald

#### Projektdauer

2017 - 2021

#### Bausumme

8.0 Mio.

#### Referenz

Markus Rüfenacht, Keller & Kuhn AG

#### Ausgeführte Arbeiten

Ausführung | Bauprojekt

---

