



### **Klassischer Stahlbetonbau | Tragwerksplanung | Pfahlgründung**

Die Bauherrschaft baut an der Birmensdorferstrasse 596 + 598 in Zürich ein Mehrfamilienhaus. Die Überbauung kommt an einem Hang zu liegen und weist zwei Untergeschosse auf. Mit dem Erdgeschoss, den beiden Obergeschossen und dem Dachgeschoss umfasst das Projekt total sechs Geschosse. Die Einstellhalle liegt im zweiten Untergeschoss und wird mit einem Autolift erschlossen und ist nahezu stützenfrei. Das Tragwerk besteht aus Stahlbetonwänden und –decken sowie Mauerwerkswänden. Die Erschliessungskerne sowie die Wohnungstrennwände garantieren die sichere Abtragung der horizontalen Wind- und Erdbebenkräfte. Die unter der Bodenplatte liegende Mikropfählung bildet das Fundament des Bauwerks. Um dem «Badewanneneffekt» vorzubeugen, sind Zugpfähle in der Bodenplatte vorgesehen.

**Bauherr**  
Generalica AG  
**Architekt**  
Züst Gübeli Gambetti Architektur AG

**Projektdauer**  
2019 - 2020

**Bausumme**  
k. A:

**Referenz**  
Martin Wenger, Züst Gübeli Gambetti Arch. AG

**Ausgeführte Arbeiten**  
Studie/Vorprojekt | Bauprojekt | Ausführung

