



### Tragende Holzbaufassaden | Unterfangung | Pfahlfundation

In Wetzikon, direkt an der SBB-Linie, entsteht momentan eine Alterssiedlung. Der insgesamt 20 Meter hohe Neubau entsteht als Hybridbau. Während das Untergeschoss und das Erdgeschoss als Massivbau geplant sind, werden die sechs Obergeschosse sowohl in Beton und Mauerwerk als auch in Holz ausgeführt. Entstehen soll für dieses Projekt neben Wohnungen auch ein grosser Gemeinschaftsraum.

Da die Molasse im Bereich des Wohnhauses abtaucht und das Bauvorhaben dort in künstlichen Auffüllungen zu stehen kommt, wird dieses Bauwerk zum Teil flach fundiert (im Bereich der Tiefgarage) und zum anderen Teil mit Pfählen auf den gut tragbaren Untergrund abgestellt (im Bereich des Wohnhauses).

---

#### Bauherr

Genossenschaft Alterssiedlung

#### Architekt

Baumberger & Stegmeier AG, Zürich

#### Projektdauer

2020 - 2023

#### Bausumme

k. A.

#### Referenz

Roger Frick, Baumberger & Stegmeier AG

#### Ausgeführte Arbeiten

Bauprojekt | Ausführung | Studie/Vorprojekt

---

