



Siedlungsbau | Klassischer Holzbau | Fassade

In Wettswil am Albis entsteht eine neue Siedlung mit fünf Mehrfamilienhäusern. Sie umfasst ca. 57 Wohnungen, eine Arzt-Praxis und einer gemeinsame Tiefgarage. Die in massivbauweise konzipierten Hochbauten weisen ein über zwei Dachgeschosse liegendes Steildach in Holzbau auf. Die beiden Gebäudetypen unterscheiden sich neben dem Grundriss auch in ihren Fassadengestaltung welche als Holz- oder Klinkerfassade ausgeführt werden. Der Bau wird ressourcenschonend geplant, somit steht die Verwendung von Recyclingbeton in möglichst allen Bauteilen im Vordergrund. Die leichte Hanglage und Nähe der Baugrube zur Parzellengrenze, sowie die mässige Tragfähigkeit des Baugrundes stellt uns vor grosse Herausforderungen seitens Baugrubensicherung und Foundation.

Bauherr

GEWOBAG

Architekt

WSS Architekten AG, Zürich

Projektdauer

2021 - 2024

Bausumme

k. A.

Referenz

Pascal Döbeli, WSS Architekten

Ausgeführte Arbeiten

Studie/Vorprojekt | Bauprojekt | Ausführung

